



Ministero della cultura

PARCHI ARCHEOLOGICI DI PAESTUM E VELIA

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Con il presente avviso pubblico, i Parchi Archeologici di Paestum e Velia intendono raccogliere le manifestazioni di interesse alla partecipazione alla **procedura negoziata senza bando previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36 del 2023** mediante RDO sulla piattaforma MEPA www.acquistinretepa.it per l'affidamento dell'appalto di lavori di **"Realizzazione degli impianti di videosorveglianza wireless e rete lan nell'Area archeologica di Paestum"**.

SI RENDE NOTO CHE

I Parchi Archeologici di Paestum e Velia intendono procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, come meglio descritti nella Relazione Generale e nel computo allegati, tramite procedura negoziata RDO sulla Piattaforma Me.PA., previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. 36 del 2023, individuati in esito alla presente manifestazione di interesse, a valere quale indagine di mercato.

Il presente avviso è finalizzato all'individuazione di almeno 5 (cinque) operatori economici in possesso dei requisiti di seguito indicati, che saranno invitati alla successiva procedura negoziata tramite specifica richiesta di offerta RDO Me.PA., per l'esecuzione degli interventi in oggetto e ciò nel pieno rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità.

Il presente avviso ha quindi natura meramente esplorativa, non dà diritto ad alcuna forma di remunerazione neanche a titolo di rimborso spese, non vincola in alcun modo i Parchi archeologici di Paestum e Velia, che si riservano di interrompere o sospendere il procedimento avviato senza che ciò possa ingenerare negli operatori economici alcun affidamento rispetto al successivo invito alla procedura negoziata.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Parchi Archeologici di Paestum e Velia
Via Magna Grecia, 919 – 84047 Capaccio Paestum (SA)
C.F. 93028470651
Pec: pa-paeve@pec.cultura.gov.it

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36 del 2023 e ss.mm.ii è Ragosta Claudio, Funzionario Amministrativo (nomina MIC_PAE_UO2|25/09/2024|0003660-I Repertorio: PAE|25/09/2024|DECRETO 100)– *email*: claudio.ragosta@cultura.gov.it

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto al cui affidamento è finalizzato il presente avviso pubblico, è stimato in complessivi **€ 596.373,10 (Eurocinquecentonovantaseimilatrecentosettantatre/10) oltre IVA, di cui €**



Ministero della cultura

PARCHI ARCHEOLOGICI DI PAESTUM E VELIA

108.284,82 (Eurocentottomiladuecentottantaquattro/82) per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 14.962,05 (Euroquattordicimilanovecentosessantadue/05) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Con riferimento all'importo cui applicare il ribasso ai fini della formulazione dell'offerta, si evidenzia che nello stesso va ricompreso il costo della manodopera non soggetto a ribasso. Ciò in quanto l'art. 41, comma 14, del Codice, se da un lato dispone lo scorporo dei costi della manodopera dall'importo soggetto a ribasso, dall'altro fa salva la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione d'impresa. Al fine di facilitare le operazioni di valutazione dell'offerta, si ritiene più agevole applicare il ribasso ad un importo totale comprensivo dei costi di manodopera ribadendo che questi ultimi non sono soggetti a ribasso. Eventuali riduzioni del costo della manodopera proposte dall'operatore economico saranno oggetto di verifica. Ai sensi dell'articolo 110, comma 4, del Codice in tale sede non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge e agli oneri di sicurezza di cui alla normativa vigente. L'operatore economico, quindi, potrà giustificare l'offerta di un costo del personale inferiore rispetto a quello individuato dalla Stazione appaltante adducendo come motivazione una migliore organizzazione del lavoro o la possibilità di beneficiare di sgravi fiscali o contributivi.

In sede di verifica di cui all'art. 102, comma 2, del Codice, la stazione appaltante valuterà la sostenibilità economica dell'offerta anche in relazione alla tutela dei diritti inderogabili dei lavoratori, e per consentire tale verifica potrà operarsi anche ai sensi dell'art. 110 del Codice.

Ai sensi dell'art. 11 del d.lgs. 36 del 2023, al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad applicare i contratti collettivi del settore pertinente all'oggetto dell'affidamento.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 57 d.lgs. 36 del 2023, l'operatore economico dovrà garantire l'applicazione dei principi relativi alle pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale impiegato.

OGGETTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

I lavori dovranno essere realizzati in base allo specifico progetto esecutivo che sarà successivamente fornito dalla Stazione Appaltante nel corso della procedura negoziata e di cui si allega al presente avviso la relazione generale e il computo citati in premessa.

L'appalto è costituito da un **unico lotto** in ragione della sostanziale omogeneità della tipologia di lavorazioni nonché della preminente esigenza dell'esecuzione congiunta e contemporanea sulle diverse aree di intervento. La scelta di non articolare la suddivisione dell'intervento in più lotti non incide sulla possibilità effettiva di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese.

L'importo a base di gara che la stazione appaltante ha stimato in complessivi **€ 596.373,10 (Eurocinquecentonovantaseimilatrecentosettantatre/10) oltre IVA, di cui € 108.284,82 (Eurocentottomiladuecentottantaquattro/82) per costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 14.962,05 (Euroquattordicimilanovecentosessantadue/05) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.**

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura" secondo gli stati di avanzamento predisposti e redatti dalla direzione lavori in contraddittorio con l'operatore economico aggiudicatario.



Ministero della cultura

PARCHI ARCHEOLOGICI DI PAESTUM E VELIA

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario in sede di gara costituiscono i prezzi contrattuali e sono da intendersi a tutti gli effetti come "elenco dei prezzi unitari".

Gli interventi e le lavorazioni da eseguire consistono, a titolo indicativo e non esaustivo, atteso che saranno meglio descritti nella documentazione a base della futura ed eventuale procedura negoziata, nell'esecuzione di prestazioni di cui alle seguenti categorie:

CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO	PREVALENTE/ SCORPORABILE	PERCENTUALE	SUBAPPALTABILE
OS30	II	€ 412.479,65	PREVALENTE	87,18%	nei limiti di legge
OS19	I	€ 60.646,58	SCORPORABILE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORI	12,82%	nei limiti di legge
MANODOPERA		€ 108.284,82			non soggetto a ribasso
SICUREZZA		€ 14.962,05			non soggetto a ribasso
TORALE		€ 596.373,10			

Il subappalto sarà consentito nel rispetto dell'art. 119 del D.Lgs. 36 del 2023, purché l'operatore economico abbia debitamente compilato la parte II - sezione D del DGUE.

L'eventuale subappaltatore dovrà possedere i requisiti necessari all'esecuzione della parte di lavori che dovessero essergli assegnati.

Sono comunque vietati l'integrale cessione del contratto di appalto e l'affidamento a terzi della integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni che ne sono oggetto, così come l'esecuzione prevalente delle lavorazioni ad alta intensità di manodopera.

Il subappaltatore deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione degli stessi CCNL, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

Il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente.

MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo sarà determinato a misura.



Ministero della cultura

PARCHI ARCHEOLOGICI DI PAESTUM E VELIA

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

L'appalto verrà aggiudicato, a seguito di specifica procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36 del 2023, secondo il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, ex art. 108 del d.lgs. 36/2023.

DURATA DELL'APPALTO

Il termine per l'ultimazione dei lavori sarà indicato in sede di gara come da progetto esecutivo. L'appaltatore è obbligato a rispettare l'esecuzione delle lavorazioni secondo quanto disposto dal cronoprogramma.

Si precisa sin da ora che i Parchi archeologici di Paestum e Velia si riservano di procedere alla consegna in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto ed anche nelle more della verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 17, comma 8 del d.lgs. 36/2023 laddove la mancata esecuzione immediata della prestazione potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare. In tal caso, si terrà conto di quanto indicato nell'Allegato II.14 al Codice, quindi la data di consegna verrà fissata compatibilmente alla presentazione della documentazione necessaria da parte dell'aggiudicatario (es: documenti della sicurezza, assicurazioni, etc.).

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare la manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 65, comma 2, del d.lgs. 36/2023, che siano in possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36 del 2023 nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

La sussistenza delle cause automatiche di esclusione di cui all'articolo 94 comporta l'esclusione diretta mentre la sussistenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 deve essere accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del d.lgs. n. 36/2023, nella misura e con le modalità precisate nei punti che seguono, la cui formulazione è conformata ai principi di attinenza e proporzionalità all'oggetto dell'appalto.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE2.0).

L'operatore economico è tenuto ad inserire nel FVOE 2.0 i dati e le informazioni richiesti per la comprova del requisito, qualora questi non siano già presenti nel fascicolo o non siano già in possesso della stazione appaltante e non possano essere acquisiti d'ufficio da quest'ultima.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in



Ministero della cultura

PARCHI ARCHEOLOGICI DI PAESTUM E VELIA

Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE 2.0. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO/FINANZIARIA E TECNICO/PROFESSIONALE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura di selezione è richiesto il possesso di attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da Società Organismo di Attestazione appositamente autorizzato e idonea per seguire **lavori** nelle seguenti categorie:

CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO	PREVALENTE/ SCORPORABILE	PERCENTUALE	SUBAPPALTABILE
OS30	II	€ 412.479,65	PREVALENTE	87,18%	nei limiti di legge
OS19	I	€ 60.646,58	SCORPORABILE A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORI	12,82%	nei limiti di legge
MANODOPERA		€ 108.284,82			non soggetto a ribasso
SICUREZZA		€ 14.962,05			non soggetto a ribasso
TORALE		€ 596.373,10			

Si applicano le disposizioni previste dall'Allegato II.12 del D. Lgs. n. 36/2023.

Gli offerenti, qualora non in possesso in proprio di tutti i requisiti di qualificazione potranno presentare offerta quale impresa mandataria capogruppo di un raggruppamento temporaneo composto anche con operatori economici non invitati.

Si precisa che:

- la successiva procedura negoziata avverrà tramite Me.PA. è quindi necessario, ai fini della successiva ed eventuale presentazione dell'offerta, essere abilitati in Me.PA. nell'Area Merceologica – Lavori di manutenzione e opere pubbliche per le categorie OS30;
- l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse in riscontro al presente Avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 68, comma 19, D.Lgs. 36/2023, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta (RDO). Tuttavia, **i requisiti come sopra descritti devono essere posseduti sin dalla presentazione della manifestazione di interesse** in capo alla mandataria alla quale verrà successivamente inviata la lettera di invito.

Il concorrente può avvalersi di dotazioni tecniche, risorse umane e strumentali messe a disposizione da uno o più operatori economici ausiliari per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale e/o per migliorare la propria offerta.



Ministero della cultura

PARCHI ARCHEOLOGICI DI PAESTUM E VELIA

Nel contratto di avvalimento le parti specificano le risorse strumentali e umane che l'ausiliario mette a disposizione del concorrente e indicano se l'avvalimento è finalizzato ad acquisire un requisito di partecipazione o a migliorare l'offerta del concorrente, o se serve ad entrambe le finalità.

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore che si avvale delle risorse da questo a messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Ai sensi dell'articolo 372, comma 4, del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, per la partecipazione alla presente procedura, tra il momento del deposito della domanda di cui all'articolo 40 del succitato codice e il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 47 del codice medesimo, è sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. L'avvalimento non è necessario in caso di ammissione al concordato preventivo.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate, mediante compilazione del modello allegato al presente avviso pubblico, entro e non oltre **il termini indicato sulla piattaforma MEPA Consip**.

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di individuazione dei candidati da invitare, le manifestazioni di interesse non pervenute tramite le modalità sopra indicate e dopo tale scadenza. La manifestazione di interesse, da inviare secondo le modalità sopra descritte, dovrà comprendere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- **Modello A – domanda di manifestazione interesse** (allegato al presente avviso). In caso di partecipazione in forma di costituendo raggruppamento temporaneo di imprese, l'istanza (**Modello A**) dovrà essere compilata, a pena di esclusione, da parte di ciascuno dei partecipanti al costituendo raggruppamento.

- **Copia di documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante in carica.**

L'istanza dovrà essere sottoscritta in formato digitale (formato .p7m) dal legale rappresentante o da procuratore speciale (in tal caso deve essere allegata la relativa procura speciale con firma autografa corredata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445 del 28.12.2000).

I Parchi archeologici di Paestum e Velia sono esenti da responsabilità per eventuali dispersioni delle manifestazioni di interesse da inesatta indicazione del recapito da parte dell'operatore economico oppure da mancata o tardiva comunicazione per eventuali disguidi comunque imputabili a fatto di terzi, caso fortuito o forza maggiore.

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

A tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse a partecipare alla procedura in conformità alle prescrizioni di cui al presente avviso pubblico verrà trasmessa apposita lettera di invito a presentare offerta per partecipare alla procedura negoziata.



Ministero della cultura

PARCHI ARCHEOLOGICI DI PAESTUM E VELIA

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 (cinque) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad eventuale integrazione del numero dei concorrenti da invitare attingendo dal proprio albo fornitori, all'elenco delle Imprese in possesso dell'attestazione SOA necessaria all'esecuzione dei lavori.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Qualsiasi informazione può essere richiesta tramite piattaforma MEPA CONSIP s.p.a. nella sezione richiesta chiarimenti **entro e non oltre tre giorni prima del termine di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse.**

Il presente avviso è finalizzato allo svolgimento di una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di adottare anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'Ufficio competente attiverà i controlli formali sulle autocertificazioni ai sensi degli artt. 43 e 71 e seguenti del DPR no 445 del 28 agosto 2000 e ss.mm.ii, fermo restando le sanzioni di cui all'art. 76 del citato DPR, qualora dai controlli effettuati emergesse la non veridicità delle dichiarazioni

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), esclusivamente nell'ambito del presente avviso.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito web istituzionale dei Parchi archeologici di Paestum e Velia nella sezione "Amministrazione trasparente".

Allegati:

Modello A - Modulo manifestazione di interesse

Relazione tecnica

Computo metrico